



COMUNE DI LAGANADI

Città Metropolitana di Reggio Calabria

e-mail: amministrativo@comune.laganadi.rc.it - www.comune.laganadi.rc.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 10 del 19/02/2021

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO - PIANO VERIFICHE FABBRICATI FATISCENTI ED ABBANDONATI CHE INSISTONO NEL CENTRO STORICO E PROSPICIENTI LE VIE PUBBLICHE – DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE E RINNOVAMENTO DEL BORGO RURALE.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, addì **DICIANNOVE** del mese di **FEBBRAIO** alle ore 17,51 nella sala delle adunanze del Comune, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone seguenti:

COMPONENTI		PRESENTE /ASSENTE
MICHELE SPADARO	SINDACO	presente
PIETRO SACCA'	ASSESSORE- VICE SINDACO	presente
DOMENICO POLIMENI	ASSESSORE	assente

ne risultano presenti n. **2** e assenti n. **1** su n. **3** componenti della Giunta.

Partecipa il Segretario Comunale Dott.ssa Assunta Maria Neri, anche con funzioni di verbalizzante ai sensi dell'art. 94, comma 4, lett. a), D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii.

Il Sindaco-Presidente, constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Municipale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni in merito alla proposta di deliberazione indicata in oggetto, premettendo di aver acquisito i preventivi pareri in ordine, rispettivamente, alla regolarità tecnico – amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., nel testo riportato dopo il presente deliberando;

LA GIUNTA COMUNALE

Visti:

- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 in data 30.09.2020 esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) relativo al periodo 2020/2022;
- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 in data 30.09.2020, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2020/2022 redatto in termini di competenza e di cassa secondo lo schema di cui al D. Lgs. n. 118/2011;

Richiamati:

- la Legge 17 agosto 1942, n. 1150, e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D. Lgs. 267/2000 ss.mm.ii. artt. 50 e 54;
- D. Lgs. 30.04.1992 n. 285 e ss.mm.ii.;
- Legge Regionale 19/2002;
- Legge Regionale 26/2008;
- il P.S.C. – Regolamento Operativo adottato con deliberazione del C. C. n. 23 del 28.12.2018;
- il Piano di Micro-zonizzazione sismica del 11.01.2021 contenente le analisi delle condizioni limite per l'emergenza, ai sensi dell'art. 11 della Legge 24.06.2007, n. 77;

Visto il documento preliminare di riqualificazione e rinnovamento del Borgo Rurale del centro urbano di Laganadi, quale piano attuativo di iniziativa pubblica conforme allo strumento di pianificazione generale;

Dato atto che il piano attuativo con i relativi allegati dovrà essere pubblicato per la durata di quindici (15) giorni consecutivi, mediante deposito degli atti presso l'Area Tecnica, dandone avviso pubblico mediante affissione all'Albo Pretorio e pubblicazione nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale, nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Pianificazione del territorio";

Acquisito, in via preventiva, il prescritto parere favorevole di regolarità tecnica e amministrativa da parte del Responsabile di Area, ai sensi dell'art. 49 e 147 bis del T.U.O.EE.LL. approvato con D.Lgs 18/08/2000 n. 267;

Dato atto che non è dovuto parere di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 49, comma 1, T.U.E.L. - D. Lgs. n. 267/2000, in quanto il presente provvedimento non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente;

Accertato che la competenza a deliberare sulla proposta in oggetto appartiene alla Giunta comunale ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267;

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante della presente deliberazione;
- 2) **Di approvare** il documento preliminare di riqualificazione e rinnovamento del Borgo Rurale del centro urbano di Laganadi, quale piano attuativo di iniziativa pubblica conforme allo strumento di pianificazione generale, allegato al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale;
- 3) **Di dare atto** che l'approvazione del presente provvedimento non comporta assunzione di impegno di spesa;
- 4) **Di rendere**, altresì, con separata votazione unanime immediatamente eseguibile il presente atto ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., stante l'urgenza di avviare l'iter procedimentale richiesto dalla normativa vigente;
- 5) **Di comunicare** in elenco ai Capigruppo Consiliari l'adozione della presente deliberazione contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 s.m.i.;

IL SINDACO

f.to: Michele Spadaro

IL SEGRETARIO COMUNALE

f.to: Dott.ssa Assunta Maria neri

PARERI D. Lgs. n. 267/2000 allegati alla proposta di deliberazione ad oggetto: APPROVAZIONE DEL PIANO ATTUATIVO - PIANO VERIFICHE FABBRICATI FATISCENTI ED ABBANDONATI CHE INSISTONO NEL CENTRO STORICO E PROSPICIENTI LE VIE PUBBLICHE – DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA RIQUALIFICAZIONE E RINNOVAMENTO DEL BORGO RURALE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO AMMINISTRATIVA

Il sottoscritto Dott. Ing. Giuseppe Amante Responsabile Area Tecnica, ai sensi degli artt. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 D. Lgs. 267/2000, parere FAVOREVOLE di regolarità Tecnica/Amministrativa.

Il Responsabile Area Tecnica
f.to: Dott. Ing. Giuseppe Amante

Della presente deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c. 1 D. Lgs 267/2000.

Dalla residenza comunale, 26.02.2021

Il Segretario Comunale
f.to: Assunta Maria Neri

Il sottoscritto certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio on-line al reg. n. 71 del 26/02/2021 ai sensi dell'art. 124 del T.U.E.L. 267/2000 e successive modificazioni.

Dalla residenza comunale, 26/02/2021

L'Addetto
f.to: A. D'Agostino

ESECUTIVITA'

Diventa esecutiva il _____ per decorrenza del termine di cui all'art. 134 – comma 3 – del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000;(decorsi 10 giorni dalla pubblicazione)

- **Dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art.134, comma 4 – del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000**

Dalla residenza comunale, 19.02.2021

Il Segretario Comunale
f.to: Assunta Maria Neri

Copia dell'originale

Firma autografa sostituita a mezzo stampa ai sensi dell'art. 2, comma 3, del D. Lgs. n. 39/1993. L'originale è agli atti dell'Ente